

Bokslut 2022

Verksamhetsberättelse

Golfklubben har under året haft en styrelse bestående av 7 ledamöter, som har haft 10 protokollförda möten. Två medlemsmöten har hållits, i mars och i november. Protokollen finns tillgängliga på klubbens hemsida. Klubbchefen har informerat via brev på hemsidan om aktiviteter på klubben.

Vid höstmötet november 2022 antogs verksamhetsplanen för kommande år med följande mål:

- Kvalitetsmål – att förbättra kvaliteten på anläggningen
- Upplevelsemål – att förfina totalupplevelsen och förbättra året-runt verksamheten
- Ekonomiskt mål – att skapa sund och stabil ekonomi för framtida investeringar
- Kommunikativt mål – att skapa tydlig information och kommunikation. Genomföra nöjdhetsundersökning
- Idrottsliga mål – ge alla golfare förutsättningar att förbättra sin golf

Golfklubben innehåller två verksamhetsgrenar, idrottsverksamhet och rörelseverksamhet. Idrottsverksamheten innehåller 3 sektioner, golf, padel samt skidor och rörelseverksamheten består av Hotell & Stugbyn och Skog/mark. Rörelseverksamheten är registrerad som momsredovisningsskyldig och deklarerar som skattepliktig verksamhet.

För att kunna ge en rättvisande bild av de 2 verksamheternas ekonomi, kompletteras redovisningen med internfördelning av kostnader och intäkter mellan verksamheterna, främst vad gäller personal, maskiner, administration, räntor och avskrivningar.

Resultatet för golfklubben totalt är även i år positivt 146 tkr, (245 tkr 2021). Det är 4 tkr sämre än budget. Resultatet är fördelat på

Idrottsverksamhet (golf, padel och skidor)	-169 tkr	(budget +128 tkr)
Rörelseverksamhet (skog/mark och hotell & stugby)	+315 tkr	(budget +22 tkr)

Idrottsverksamheten

Kansli och Personal. Klubben har under året haft sammanlagt 5 årsanställda, 5 säsongsanställda med varierande anställningslängd samt 5 timanställda. Detta motsvarar 9,1 årsarbetare. Lönebidrag har erhållits för 3 anställda.

Den uppställningsplats (utan el) för husbilar och husvagnar med serviceanläggning, som kommunen byggt i närheten av kommunens hundrastgård, sköts av golfklubben. En överenskommelse finns med kommunen om skötsel av anläggningen, som innebär att golfklubben erhåller platsavgifterna samt en årlig ersättning på 30 tkr.

Shopen har under året haft avtal med ett flertal leverantörer. Omsättningen i shopen uppgår till 765 tkr, vilket är betydligt lägre än föregående år (1095 tkr). Mycket lägre försäljning av padelartiklar är den största skillnaden. Lönsamheten är på samma nivå tidigare år 3 tkr (13 tkr 2021).

Marknad/sponsring för golf och padel uppgår till 635 tkr (640 tkr 2020). Avtal har tecknats i varierande storlek med ca 35 företag.

Marknadsåtgärder i form av annonser och andra åtaganden har gjorts enligt plan. Det digitala skärmsystemet från vår partner Ricoh innebär möjlighet att marknadsföra våra partners på anläggningen med aktuella erbjudanden. Lindesbergs Golfklubb har idag ca 40 partners samt ett föreningssamarbete med LIF Lindesberg, IFK Lindesberg och Lindlöven.

Den traditionella Sponsorgolfen i samarbete med Bergslagens Sparbank och LIF Lindesberg kunde genomföras den 26:e augusti och lockade ett 70-tal personer. Ett mycket lyckat arrangemang där golfen spelades i strålande sol.

Teknik/fastighet. Maskinhallen har förlängts med 10,5 meter vilket var helt nödvändigt för att få plats med våra maskiner inomhus. Kostnaden för detta uppgår till 763 tkr vilket var helt enligt budget för detta projekt.

Finans/leasing avser finansiella kostnader för idrottsverksamheten (golf och padel). Räntekostnaderna för lånen avseende banan och klubbfastigheter uppgår till 24 tkr och avskrivningarna till 185 tkr. Maskinparken såldes 2018 och har ersatts med ett leasingavtal, som under året har utökats med 2 nya fairwayklippare samt 2 slipmaskiner. Slipmaskinerna är nåt som vi har saknat och gör att vi kan slipa våra aggregat till klipparna betydligt oftare vilket gör att vi får ett bättre klippresultat. Leasingkostnaden för året uppgick till 811 tkr.

Golf

Medlemsantalet är stabilt och var 866 st vid årets slut (844 st 2021). Medlemsintäkterna har minskat med ca 66 tkr mellan åren. Nya medlemmar (under utbildning) betalar inte full medlemsavgift, detta för att locka till oss nya golfare. Årsavgiften är höjd med 500 kr för 2023 till 5250 kr.

Golfklubben har under året haft avtal med Kumla, Kårsta, Nora, Nya Stjernfors, Hagge, Dalsjö, Karlskoga och Köping om rabatterad greenfee.

År 2020	totalt 22 834 rundor,	varav gäster 8 381 och medlemmar 14 443
År 2021	totalt 17 872 rundor,	varav gäster 4 643 och medlemmar 13 226
År 2022	totalt 18 695 rundor,	varav gäster 3 210 och medlemmar 18 695

Greenfee, som under året uppgått till 1,6 mkr, vilket är 400 tkr lägre än föregående år. Golfsäsongen började sent i år (29 april) slutade tidigt för gäster pga. slitsdräneringen (19 september). Antalet greenfeegäster uppgick till 3 210 gäster (4 6430 gäster 2022). En del i denna minskning är att vi gick ur golfhäftet 2022, vi kommer därför att ta tillbaka golfhäftet inför 2023.

Banan öppnades för spel med sommargreener den 29 april efter en mycket lång och kall vår. Det kom ex. mycket snö i april. Stort fokus lades direkt på greenerna som hade fått mycket stryk under vintern. Is täckte de kortklippa delarna under våren vilket gjorde att mycket av gräset på greenerna hade dött när banan öppnade. Stora resurser satsades under våren och försommaren på att få dessa i spel dugligt skick. Extremt mycket arbete lades ner, trots det var de inte i bra skick förrän i början/mitten av juli. Den kalla försommaren gjorde det mycket svårt att få gräset att växa och tillväxten på dessa tog väldigt lång tid. Fairway var i fint skick redan från start av säsongen men det överskuggades tyvärr av skicket på greenerna.

Slitsdränering av alla fairway gjordes som planerat i september. Ca 1000 ton sand dränerades ner med maskiner, därefter jämnades dessa till och till sist så såddes de. Investeringen slutade på 1,389 mkr vilket var ca 100 tkr lägre än budgeten för projektet. Detta är något som klubben har haft som målsättning att göra under en längre tid och vi tror att skillnaden kommer att bli stor på dessa ytor. Investeringen gjordes utan att ta några lån utan vi använde vår kassa som har byggts upp.

Under året har, liksom tidigare år, stora insatser gjorts av frivilliga grupper både vad avser banan och närområden runt klubbhus och hotell/stugbyn. Stort tack till alla som hjälpt till!

Vårens städdag var två arbetsdagar i april där fokus låg på klubbhusområdet.

Idrottskommittén har haft juniorträning och golfkul på onsdagar. Ca 40 ungdomar har deltagit i träningsgrupperna. Spel på banan och slagträning har blandats med närspelsövningar.

Gruppträningar började i maj och var en lyckad satsning ca 50 golfare var sammanlagt med på dessa.

Privatlektioner och gröna kortkurser har genomförts med nya golfare i år.

Nationella seriespelet för herrar spelades efter att varit inställt pga. corona tidigare år. Herrarna spelar kvar i samma division.

Tävlingskommittén

Semestergolfveckan blev en succé på alla sätt. Över 1000 startande under veckan. Banan var i fint skick samt mycket hårt jobb och goda förberedelser gjorde veckan en minnesvärd vecka. En stor eloge till alla inblandade!

KM 2022 ingick i programmet på golfveckan med följande vinnare: KM-dam - AnnSofi Viklund KM-herrar – Andreas Hansson, H 60 – Carl Johan Salomonsson, H 70 – Jan Sjöo, H80 – Carl Rassback. Grattis till alla klubbmästare!

Veckan avslutades med nationella tourtävlingen Lindesbergs Open. Segrade gjorde Ljunghusens Fabian Sundén på -9 efter 71 slag första runda och sen vann han i sarspel efter att gå andra rundan på superfina 64 slag.

Herr och damgolfen har även i år varit "klubbgolven" och spelats måndagar.

Damgolfen startades upp 2 maj och spelades på måndagskvällar kl. 16-18 under sammanlagt 20 veckor. Varje måndag har en ur damkommittén suttit värdinna fram till kl 18.00, på så sätt har det alltid funnits någon att spela med om man har kommit sent. Spelformen har varit slaggolf.

Herrgolfen startade även den 2 maj och spelades på måndagskvällar kl. 16-18 under sammanlagt 20 veckor. Herravslutningen för säsongen spelades den 1 oktober och det var en lottad 4 manna scramble som avslutade säsongen.

Pantergolf för damer och herrar har genomförts varierande tisdagar och torsdagar med början 5 maj.

Dampantern har spelat 19 deltävlingar denna säsong.

Sista pantergolftävlingen för damerna var 14e september. Avslutningen var den 22 september med scramblegolf över 9 hål, som avslutades med middag på Golfbiten.

Herrpantern startade 5 maj och spelades fram till den 1 september. Kansliet hjälpte med stor fördel att lotta starttid och plats dagen innan.

Herr- och dampantrar har under säsongen gjort värdefulla riktade insatser på banan efter instruktioner från ledningen.

Herr-, dam- och pantergolf har omsatt ca 70 tkr och allt går tillbaka till deltagarna i form av priser och aktiviteter.

Under hösten har ett antal medlemmar deltagit i länets oktobertour. Oktobertouren har spelats under september/oktober på länets klubbar och är indelat i 3 handicapgrupper. I Lindesberg deltog totalt ca 150 spelare vid 3 tillfällen från hela länet.

Padel

Padelverksamheten har 2 utomhusbanor och utökades 2019 med en inomhushall. Padelhallen innehåller 2 padelbanor, golfsimulator, övningsgreen och uppehållsytor.

En parkering har byggts i anslutning till Golf & Padelhallen, parkeringen har plats för 18 bilar och har underlättat betydligt för besökarna då man tidigare behövde parkera vid Plantmarknaden.

Linde Padel har under sommaren haft ett läger. Det var ett kostnadsfritt läger arrangerat tillsammans med Lindesbergs kommun där ca 15 ungdomar deltog

I augusti anordnades för tredje gången Lindesberg Golf & Hotell Padel Open, ett samarbete mellan Linde Padel, Lindesbergs Padelcenter och LF Padel, som lockade 48 lag i fyra olika klasser. Tävlingen blev mycket uppskattad och lockade lag från hela mellan Sverige.

Ligaspel för motionärer bedrivits för damer varje tisdag och herrar varje onsdag och torsdag. Flera företagsevent i samarbete med restaurangen har genomförts och inneburit fler besökare till klubben, som inte besökt oss tidigare. Ett antal skolklasser, föreningar och privatpersoner har testat padel.

I hallen har 3 023 (6 730 timmar 2021) timmar bokats, vilket betyder en nyttjandegrad på 23% (54% 2021). En kraftig nedgång av padel bokningar detta år efter att 2 konkurrerande padelhallar öppnade i början av 2022.

Padeln har inbringat 47 tkr netto.

Skidor

Ingen verksamhet kunde bedrivas under året på grund av snöbrist.

Rörelseverksamheten

Skog/mark har liksom tidigare år belastats med interna kostnader för personal och maskiner samt räntor.

Skogen redovisar ett netto på -38 tkr (-157 tkr 2021).

Lindesbergs hotell & stugby består av 5 parstugor med 10 lägenheter, en hotellbyggnad med 10 dubbelrum, uppställningsplatser med el för husvagnar/husbilar samt en innergård med pergola.

Intäkterna för uthyrning av stugor, hotellrum och husvagnsplatser uppgick till ca 3,4 mkr, 0,8 mkr högre än 2021 och ett omsättningsrekord för boendet.

Hotell & stugbyn belastas med interna kostnader för personal, administration, maskiner och räntor. Räntorna under året har uppgått till 377 tkr och avskrivningarna till 547 tkr.

Anläggningen redovisar ett resultat på 353 tkr (-426 tkr 2021).

Antalet rumsnätter i stugbyn uppgick 2022 till 1 837 st (1 676 st 2021), belägningsgraden var 50% (46% 2021) och snittpriset per rum 984 kr (813 kr 2021).

Antalet rumsnätter för hotellet uppgick 2022 till 1 712 st, (1 328 st 2021) belägningsgraden var 47% (36% 2021) och genomsnittspriset per rum 1 131 kr (853 kr 2021).

Ramavtalet som skrevs med Örebro Läns Landsting 2017, där stugbyn agerar "patienthotell" för Lindesbergs Lasarett för utsocknes patienter, som erhåller vård i Lindesberg, har löpt vidare under året. Efter pandemin har inte operationer kommit upp i samma nivå som innan men en liten uppgång i slutet av året har märkts.

Balansräkning

Bokförda värdet på golfklubbens anläggningar uppgår till 20,4 mkr, värdet för hotell & stugbyn ingår med 10,6 mkr.

Slitsdräneringen är uppsatt som en investering på 1,3 mkr då vi hade lagt undan 100 tkr till detta projekt från 2021.

Avskrivningarna uppgår till 825 tkr, varav hotell & stugbyn 547 tkr (byggnader och inventarier).

Likviditeten har försämrats pga. de stora investeringar men är fortfarande positiv. Checkräkningen har inte utnyttjats under året. Likvida medel uppgår vid årsskiftet till 390 tkr.

Egna kapitalet har förstärkts med 146 tkr och uppgår nu till 4 756 tkr.

Klubbens långfristiga skulder uppgår till 13 mkr (13,5 mkr 2021). Lånen är bundna till 2 resp 5-år med en snittränta på 3,52%.

Klubben har gjort en avsättning/avbetalning lån på 465 tkr för kommande kostnader för padelhallen.

Det är fler som har betalat 2022 års golfmedlemsavgift i förskott än föregående år. Fr o m 2015 kan man betala medlemsavgiften via autogiro, knappt ett 90-tal medlemmar har utnyttjat den möjligheten.

Måluppfyllelse

Kvaliteten på anläggningen har förbättrats genom stora investeringar: Utbyggnaden av maskinhallen, vilket gör att vi nu kan ha alla maskiner inomhus. Slits dräneringen av alla fariways samt byggnation av parkeringen vid padel/golf hallen är de andra stora förbättringarna som vi gjorde 2022.

Fr o m mars 2019 finns en padelhall färdig. Hallen hyrs av klubben och innehåller 2 padelbanor, golfsimulator, träningsmöjligheter för golf samt trivselytor. Detta innebär aktiviteter även vintertid.

Under 2022 har vi haft fler aktiviteter på klubben igen efter pandemin. Gruppträningar, sponsoraktiviteter, besök från skolklasser och häng i restaurangen har genomförts.

Även för 2022 kan klubben redovisa ett positivt resultat. **Årets resultat uppgår till 146 tkr.** Klubben har flera grenar som genererar intäkter: golf, padel och hotell & stugbyn. Detta har uppnåtts genom nytänk, hårt och effektivt arbete samt grepp om ekonomin även i år.

Medlemsenkät har genomförts med ett till visa delar sämre resultat mot föregående år. Speciellt banan har fått mycket kritik pga. skicket på greenerna. Vårt fokus 2023 kommer att ligga på de finklippta ytorna under våren och göra allt för att inte få samma problem som 2022.

Målet är att klubben ska vara trivsam att komma till och vara "den naturliga mötesplatsen för aktiv fritid" för våra medlemmar och gäster året runt.

Under 2022 har ny strategiplan arbetats fram, som gäller 2022 – 2025.

Vi ses på Lindesbergs GK!