

Protokoll för Styrelsemöte för Lindesbergs Golfklubb

Tisdag den 27 oktober 2020 kl. 17.00

Plats: Hyttan Konferensrum, Lindesbergs Golfklubb

Närvarande: Christer Kanto, Christer Backström, Tommy Råberg, Gunilla Wretling, Ulrika Ahlström och Stefan Leskinen (adjungerad).

Frånvarande: Rodney Pettersson och Alf Lindblad

§92. Mötets öppnande –

Christer Kanto förklarar mötet öppnat och hälsar alla välkomna.

§93. Val av protokolljusterare –

Gunilla Wretling valdes att justera protokollet.

§94. Godkännande av dagordning –

Dagordningen godkändes.

§95. Anmälan inkomna frågor –

Inga inkomna frågor har mottagits.

§96. Föregående protokoll –

a. Signering - Signering utfördes

b. Åtgärdslistan - Inget nytt att rapportera.

§97. Klubbledning -

a. Allmänt -

1. Säkerhet

Klubben har avstämningsmöten med klubbens grannar på Svartjärnsvägen, första mötet ägde rum i våras och ett uppföljningsmöte har ägt rum nu i oktober. På mötena diskuteras bland annat vad som händer i området, trafik, säkerhet och övrigt som berör alla parter. Klubben ska bli tydligare med att kommunicera vart hus ligger på banan, så spelare iakttar försiktighet och aldrig utsätter grannar eller förbipasserande för fara. En ny anslagstavla ska upp vid 1:ans tee med säkerhetsregler och ”vett och etikett” för allas trevnad. Samtliga gäster ska from 2021 få en gratis banguide som hjälper till att tydliggöra privata tomter och bansträckningen.

2. Personal

Just nu arbetar bara ordinarie personal, säsongspersonalen slutar sista oktober. Mikael J. är kvar och jobbar med diverse renoverings- och underhålls projekt.

3. Sponsorläge

Inte mycket att rapportera om just nu.

4. Shop

Just nu pågår inköp för shopen nästa år. Padelavdelningen är välsorterad då försäljning sker året runt. Shopen har passerat 1 miljon i omsättning.

5. Restaurang

Stängde för säsongen 14 oktober. Det har varit ett bra men intensivt år för restaurangen. Sabri med personal kommer tillbaka även nästa år. Viss restaurangverksamhet via extern catering kommer att dra igång under januari i och med samarbetet med IFK Lindesberg som anordnar fotbollsträningläger.

6. Övrigt

Huvudparkeringen har fått ett ansiktslyft med nymålade parkeringsrutor. Parkeringsplatsen har byggts ut med ett 30-tal platser och rymmer 108 fordon inklusive 4 st. laddplatser för elbilar.

Upprusning av receptionen utvändigt har påbörjats och är halvfärdigt, resterande arbete och målning kommer att slutföras till våren. Ett nytt golv läggs in i shopen och ny butiksinredning är inhandlad.

Restaurangens diskrum håller på att rustas, där kommer nytt golv och vägg med tätskikt för våtrum att sättas in. Under restaurangen görs en permanent rördragning då nuvarande rördragning var en provisorisk lösning efter vattenläckage. Källarutrymmen har rensats och städats grundligt.

b. Golf -

1. Banan

Banan är stängdes för säsongen 19 oktober.

Arbete för invintring pågår för fullt. Det största arbete just nu är hålpipning av greener och tees. Vi håller noga koll på svamp, men det är inget som har upptäckts än. Under hösten observerades lövfällning av bannära träd - ett 50-tal träd är uppmärkta och ska avlägsnas i vinter för att öka antalet soltimmar på greenerna samt främja god luftgenomströmning. En arbetsgrupp med Wilma och Rodney i spetsen grupp är ute och röjer sly på hål 14 och 15. Arbetet kommer att röja sly kommer att fortgå under vintern via personal och ideella insatser.

2. Maskinpark/Maskinhall



Genomgång, smörjning och service av maskinerna är påbörjad. Till våren hyr klubben in en Sandmaster-maskin som vertikalskär och djupdressar fairways för att förbättrar jordprofilen, dräneringsegenskaperna och turfen.

3. Medlemsläge/Årsavgifter

Klubben har 907 medlemmar.

c. Padel –

1. Hall/Ute

Ligaspelet är igång vilket påverkar strötidbokningen nu när banorna utomhus inte används lika flitigt av naturliga orsaker.

2. Medlemsläge, registrerade- resp. strömedlemmar

I skrivande stund har padelsektionen 1235 registrerade spelare i MyCourt och ca 300 medlemmar. 45 stycken juniorer är inskrivna på juniorträning. Klubben har internutbildat juniorledare, några av dessa kommer i januari att skickas iväg på vidareutbildning.

d. Stugby och Hotell –

Fortsatt god beläggning under oktober. Orderstocken från 1 oktober – 31 december ligger på 300 tkr i boende och 40 tkr i tillval. Orderstocken för 2021 ligger just nu på 585 tkr i boende och 221 tkr i tillval, räknat i antal gästnätter ligger siffran på 355 stycken. Lägenheterna genomgår omfattande storstädning. Samtliga bäddsoffor kommer att bytas ut under vintern.

e. Skog och Mark

Nu sker viss avverkning av träd utefter kraftledningsgatan via Vattenkraft. Vildsvinsstängslet har inventerats och fixats till.

§98. Ekonomi - Resultat september

Resultatet på 3 miljoner kronor per den sista september är rekordartat. Klubben har under dessa månader haft intäkter på 11,5 miljoner kronor. Prognos pekar åt att klubben hamnar på ett resultat på helår på ca 600 tkr. Från oktober till december minskar klubbens intäkter. Resurser kommer att läggas på diverse underhållsprojekt på fastigheter och anläggningen under hösten/vintern för att vara väl rustade inför 2021. Extra avskrivningar kommer att göras på klubbens anläggningstillgångar. Klubben har en god likviditet på 3.3 miljoner.

Ett gammalt lån på 564 tkr har betalats av i sin helhet och planen är att amortera ytterligare ca 300 - 400 tkr utöver planenliga amorteringar under vintern.

Stefan lyfter frågan om att köpa in en liten grävmaskin på ca 5 ton för att själva kunna utföra diverse grävjobb på anläggningen - bland annat igenvuxna diken, ta bort stubbar m.m. Hösten 2021 är planen att arbetet med att anlägga några nya tees och reovera bunkrar ska påbörjas.

Klubben är nu på väg in i en fas där denna maskin skulle vara till stor nytta för arbetet. Styrelsen godkänner Stefans förslag.

§99. Budget 2021

Gunilla och Stefan har arbetat fram en budget för nästa verksamhetsår och styrelsen godkänner budgeten som kommer att presenteras på Höstårsmötet.

Årsavgiften kommer att höjas med 250 kr till 4750 kr för fullvärdiga medlemmar. Klubben har inte höjt årsavgifter på fem år och det är tid för en reglering för att följa med konsumentprisindex.

§100. Utökning av detaljplan 2:1. Exploateringsavtal

Detaljplanen har nu vunnit laga kraft och ett Exploateringsavtal sluts mellan berörda parter - Lindesbergs Golfklubb och Lindesbergs Kommun. Gunilla Wretling och Christer Kanto skriver på avtalet för klubbens räkning.

§101. Medlemsundersökning 2020. Utfall.

Christer går igenom sin presentation och sammanfattning som han har sammanställt av svaren på undersökningen.

Klubben har 31% svarsfrekvens vilket är väldigt bra.

Svarsresultaten är överlag väldigt positiva och medlemmarna verkar trivas på klubben, vi ligger topp 13 procent bland svenska golfklubbar.

I jämförelse på nationell nivå ligger vi bra till och jämför man svarsresultaten med klubbarna i länet så ligger vi topp-3 i samtliga jämförbara kategorier.

§102. Övriga frågor - Inkommande frågor via styrelsemedlem.

Förslag/frågor inkomna via styrelsemedlem

- A) Tryckluften vid vagnsboden måste bli bättre, Stefan ska titta över det. Likaså årets problem med möss i vagnsboden. Åtgärder har vidtagits, bland annat har extra el installerats som skickar ut elsignaler som mössen ogillar. Uppmaning till alla medlemmar om att ta hem alla sina bagar över vintern har också skickats ut
- B) Övrigt

Christer Kanto var på möte med ÖLGF. Där diskuterades vad som ska göras med no-show och tjuvspel. Vissa klubbar tar ut avgifter för detta, även för medlemmar. Det pratades även om hur vida man ska föra in detta i stadgarna.

Juniorer ska ha fortsatt tillgång till ett introduktionskort om gör att de kan spela gratis på klubbarna i länet. Dock kommer vissa klubbar att begränsa vilka dagar och tider dessa kort kommer att kunna användas på.



§103. Nästa styrelsemöte

Tisdag 24 november kl. 17.00

Årsmöte 26 november kl. 18.30 i Folkets Hus med drop in från kl. 18.00 för att minska trängsel och köbildning.

§104. Mötets avslutande

Christer Kanto förklarar mötet avslutat och tackar alla närvarande för visat intresse.

Justeras:

Justeras:

Vid protokollet

Christer Kanto

Gunilla Wretling

Ulrika Ahlström