

# Bokslut 2021

## Verksamhetsberättelse

Golfklubben har under året haft en styrelse bestående av 6-7 ledamöter, som har haft 9 protokollförda möten. Två medlemsmöten har hållits, i mars och i november. Mötet i mars hölls digitalt med hjälp av teams. Protokollen finns tillgängliga på klubbens hemsida. Klubbchefen har informerat via brev på hemsidan om aktiviteter på klubben.

Vid höstmötet november 2019 antogs verksamhetsplanen för kommande år med följande mål:

- Kvalitetsmål – att förbättra kvaliteten på anläggningen
- Upplevelsemål – att förfina totalupplevelsen och förbättra året- runt verksamheten
- Ekonomiskt mål – att skapa sund och stabil ekonomi för framtida investeringar
- Kommunikativt mål – att skapa tydlig information och kommunikation. Genomföra nöjdhetsundersökning
- Idrottsliga mål – ge alla golfare förutsättningar att förbättra sin golf

Golfklubben innehåller två verksamhetsgrenar, idrottsverksamhet och rörelseverksamhet. Idrottsverksamheten innehåller 3 sektioner, golf, padel samt skidor och rörelseverksamheten består av Hotell & Stugbyn och Skog/mark. Rörelseverksamheten är registrerad som momsredovisningsskyldig och deklarerar som skattepliktig verksamhet.

För att kunna ge en rättvisande bild av de 2 verksamheternas ekonomi, kompletteras redovisningen med internfördelning av kostnader och intäkter mellan verksamheterna, främst vad gäller personal, maskiner, administration, räntor och avskrivningar.

Resultatet för golfklubben totalt är även i år positivt 245 tkr, (588 tkr 2020). Det är 42 tkr bättre än budget. Resultatet är fördelat på

Idrottsverksamhet (golf, padel och skidor)	828 tkr	(budget 189 tkr)
Rörelseverksamhet (skog/mark och hotell & stugby)	-583 tkr	(budget 14 tkr)

## Idrottsverksamheten

**Kansli och Personal.** Klubben har under året haft sammanlagt 5 årsanställda, 5 säsongsanställda med varierande anställningslängd samt 6 timanställda. Detta motsvarar 9,3 årsarbetare. Lönebidrag har erhållits för 3 anställda.

Den uppställningsplats (utan el) för husbilar och husvagnar med serviceanläggning, som kommunen byggt i närheten av kommunens hundrastgård, sköts av golfklubben. En överenskommelse finns med kommunen om skötsel av anläggningen, som innebär att golfklubben erhåller platsavgifterna samt en årlig ersättning på 30 tkr.

**Shopen** har under året haft avtal med ett flertal leverantörer. Omsättningen i shopen uppgår till 1,1 mkr, vilket är 30 tkr mindre än föregående år. Shopen innehåller även padelartiklar. Lönsamheten är något lägre än föregående år.

**Marknad/sponsring** för golf och padel uppgår till ca 640 tkr (703 tkr 2020). Avtal har tecknats i varierande storlek med 40 företag.

Marknadsåtgärder i form av annonser samt deltagande på seminarier har genomförts enligt plan, dock i minskad grad pga corona. Det digitala skärmsystemet från vår partner Ricoh innebär möjlighet att marknadsföra våra partners på anläggningen med aktuella erbjudanden. Lindesbergs Golfklubb har idag ca 40 partners samt ett föreningsamarbete med LIF Lindesberg, IFK Lindesberg och Lindlöven.

Den traditionella Sponsorgolfen i samarbete med Bergslagens Sparbank och LIF Lindesberg kunde genomföras den 20:e augusti trots pandemin och lockade ett 60-tal personer. Flertalet företag är också partners via våra Padelbanor.

**Teknik/fastighet.** Kansliet har målats klart utvändigt samt byte av vindskivor har skett. Toaletterna på banan har klätts med panel för att bättre pass in i miljön. Lägenheter i stugbyn har förbättringsmålats invändigt och utemiljön har snyggats upp runt dessa.

**Finans/leasing** avser finansiella kostnader för idrottsverksamheten (golf och padel). Räntekostnaderna för lånen avseende banan och klubbfastigheter uppgår till 16 tkr och avskrivningarna till 185 tkr. Maskinparken såldes 2018 och har ersatts med ett leasingavtal, som under året utökats med några mindre maskiner. Leasingkostnaden för året uppgår till 783 tkr.

## Golf

**Medlemsantalet** har minskat under året till 843 st vid årets slut (885 st 2021). Det beror till stor del på att vårt utökade samarbete med Kårsta har upphört. Det innebar att för 500: - så spelade golfarna avgiftsfritt på båda anläggningarna. Samarbetet upphörde pga. för stor skillnad i medlemsavgiften. Medlemsintäkterna har ökat med ca 35 tkr mellan åren. Nya medlemmar (under utbildning) betalar inte full medlemsavgift första året. Från och med 2017 upphörde möjligheten att ändra medlemskap till vardagsmedlem. Medlemsavgifterna är oförändrade för 2022. Medlemsavgiften höjdes med 250 kr 2021.

Golfklubben har under året haft avtal med Kumla, Kårsta, Nora, Nya Stjernfors, Hagge, Dalsjö, Karlskoga och Köping om rabatterad greenfee.

År 2019	totalt 14 570 rundor,	varav gäster 4 715 och medlemmar 9 855
År 2020	totalt 22 834 rundor,	varav gäster 8 381 och medlemmar 14 443
År 2021	totalt 17 872 rundor,	varav gäster 4 643 och medlemmar 13 226

**Greenfee**, som under året uppgått till 2,0 mkr, är något högre än föregående år. Golfsäsongen slutade tidigt i år, runt 1 oktober avslutades spelet pga. all nederbörd. Antalet greenfeegäster, inkl. golfhäftesgäster, uppgick till 4 643 gäster (8 381 gäster 2021).

**Banan** öppnades för spel med sommargreener den 21 april efter en mycket kall vår. Stort fokus lades direkt på att få upp bra kvalitet på spelytorna, där den kalla våren gjorde att framförallt greenerna var sena med gräsväxten. Finishen på banan var mycket god under senare del av året. Bunkrarna hölls i gott skick. Hösten innebar stora mängder nederbörd vilket gjorde att banan stängde ca 1 månad tidigare än normalt.

Budgeten 2022 innehåller fortsatt satsning på banan. Förlängning av maskinhallen med 10m är inplanerad och bygget kommer att starta under våren. Under hösten är en dränering av samtliga fairways tänkt att ske, en metod som heter slitsdränering kommer att användas. Vilket innebär att man skär ner stora mängder sand i våra fairways.

Under året har, liksom tidigare år, stora insatser gjorts av frivilliga grupper både vad avser banan och närområden runt klubbhus och hotell/stugbyn. Stort tack till alla som hjälpt till!

Vårens städdag ställdes in på grund av rådande pandemi.

**Idrottskommittén** har haft juniorträning och golfkul på onsdagar. Ca 40 ungdomar har deltagit i träningsgrupperna. Spel på banan och slagträning har blandats med närspelsövningar.

Privatlektioner och gröna kortkurser har genomförts med nya golfare i år.

Övriga gruppträningar samt prova på har tyvärr fått läggas på is på grund av pandemin.

Nationella seriespelet för herrar blev också inställt.

**Tävlingskommitténs** öppna tävlingar gick att genomföra från 1 juni efter att vissa restriktioner hade lättat.

SM 2020 genomfördes ett år för sent. Det var länge osäkert om det skulle gå att genomföra i och med att restriktioner fortfarande gällde under anmälningstiden. Dock blev genomförandet en stor framgång, 127 spelare deltog och spelade de 2 första rundorna, efter cuten inför söndagen spelade de 75 bästa en slut runda under söndagen. Segrare blev Jonas Wallmo efter imponerande -4 över de tre dagarna. Ca 30 st frivilliga funktionärer och övrig personal gjorde veckan till en minnesvärd sådan trots att publiken lös med sin frånvaro pga. coronarestiktionerna.

Semestergolfveckan blev trots rådande omständigheter en succé på alla sätt. Totalt 1 017 startande under veckan. Åskväder störde golfveckan en aning men en bana i fint skick samt mycket hårt jobb och goda förberedelser gjorde veckan en minnesvärd vecka. En stor eloge till alla inblandade!

KM 2021 ingick i programmet på golfveckan med följande vinnare: KM-herrar – Max Eriksson, H 60 – Per Resare, H 70 – Christer Kanto, H80 – Carl Rassback. Grattis till alla klubbmästare!

Veckan avslutades med nationella tourtävlingen Lindesbergs Open. Segrade gjorde Troxhammars Jacob Liljedahl på -8 efter 36 hål.

**Herr och damgolfen** har även i år varit "klubbgolven" och spelats måndagar.

**Damgolfen** startades upp 7 juni och spelades på måndagskvällar kl. 16-18 under sammanlagt 15 veckor. Varje måndag har en ur damkommittén suttit värdinna fram till kl 18.00, på så sätt har det alltid funnits någon att spela med om man har kommit sent. Spelformen har varit slaggolf.

**Herrgolfen** startades upp 7 juni och spelades på måndagskvällar kl. 16-18 under sammanlagt 15 veckor. Herravslutningen för säsongen spelades den 2 oktober och det var en lottad 4 manna scramble som avslutade säsongen.

**Pantergolf** för damer och herrar har genomförts varierande tisdagar och torsdagar med början 3 juni.

**Dampantern** har spelat 14 deltävlingar denna säsong.

Sista pantergolftävlingen för damerna var 15 september. Avslutningen var den 23 september med scramblegolf över 9 hål, som avslutades med middag på Golfbiten.

**Herrpantern** kunde inte starta förrän 3 juni pga. coronapandemin och spelades fram till den 2 september. Kansliet hjälpte med stor fördel att lotta starttid och plats dagen innan, vilket bidrog till att hålla pandemireglerna.

Herr- och dampantrar har under säsongen gjort värdefulla riktade insatser på banan efter instruktioner från ledningen.

Herr-, dam- och pantergolf har omsatt ca 36 tkr och allt går tillbaka till deltagarna i form av priser och aktiviteter.

Under hösten har ett antal medlemmar deltagit i länets oktobertour. Oktobertouren har spelats under september/oktober på länets klubbar och är indelat i 3 handicapgrupper. I Lindesberg deltog totalt ca 192 spelare vid 3 tillfällen från hela länet.

## **Padel**

Padelverksamheten har 2 utomhusbanor och utökades 2019 med en inomhushall. Padelhallen innehåller 2 padelbanor, golfsimulator, övningsgreen och uppehållsytor.

Linde Padel har under sommaren haft ett läger. Det var ett kostnadsfritt läger arrangerat tillsammans med Lindesbergs kommun där ca 15 ungdomar deltog

Juniörträning har bedrivit i padel men tyvärr i mycket begränsad form då restriktioner stoppade en stor del av dessa aktiviteter.

I augusti anordnades för andra gången Lindesberg Golf & Hotell Padel Open, ett samarbete mellan Linde Padel och Wedevåg Padel, som lockade 60 lag i fem olika klasser. Tävlingen blev mycket uppskattad och lockade lag från hela Sverige.

Ligaspel för motionärer bedrivits för damer varje tisdag och herrar varje onsdag och torsdag. Under våren satte pandemin stopp för ligan men från juni har den rullat på. Under hösten var det 6 herr divisioner och 5 dam divisioner. KM spelades 11-12 december och i damklassen segrade Josefine Andersson och Johanna Hansson och Hampus Hedin och Flamur Amehti vann herrklassen

Flera företagseven i samarbete med restaurangen har genomförts och inneburit fler besökare till klubben, som inte besökt oss tidigare. Ett antal skolklasser, föreningar och privatpersoner har testat padel. Tyvärr har pandemin satt stopp för ett antal av dessa aktiviteter. Shopen erbjuder padelutrustning för köp och uthyrning.

I hallen har 6 730 timmar bokats, vilket betyder en nyttjandegrad på 54% (64% 2020). Utomhusbanorna har bokats 1 461 timmar, motsvarande en nyttjandegrad på 20% (33% 2020). Totalt är över 1 600 padelspelare registrerade i bokningssystemet, som tillsammans besökte golfklubben över 38 000 gånger under säsongen.

Padeln har inbringat 911 tkr netto.

## **Skidor**

Ingen verksamhet kunde bedrivas under året på grund av snöbrist.

## **Rörelseverksamheten**

**Skog/mark** har liksom tidigare år belastats med interna kostnader för personal och maskiner samt räntor.

Klubben har köpt in tjänster för borttagning av en hel del stubbar.

Skogen redovisar ett netto på -157 tkr (-88 tkr 2020).

**Lindesbergs hotell & stugby** består av 5 parstugor med 10 lägenheter, en hotellbyggnad med 10 dubbelrum, uppställningsplatser med el för husvagnar/husbilar samt en innergård med pergola.

Intäkterna för uthyrning av stugor, hotellrum och husvagnsplatser uppgick till ca 2,6 mkr och 0,5 mkr lägre än 2020. Pandemin har påverkat denna sektor väldigt mycket och det har påverkat oss också men vi har klarat oss förhållandevis bra.

Hotell & stugbyn belastas med interna kostnader för personal, administration, maskiner och räntor. Räntorna under året har uppgått till 377 tkr och avskrivningarna till 547 tkr.

Under hösten har 5 nya bäddsoffor köpts till lägenheterna.

Anläggningen redovisar ett resultat på -426 tkr (-104 tkr 2020).

Antalet rumsnätter i stugbyn uppgick 2021 till 1 676 st (1 971 st 2020), belägningsgraden var 46% (54% 2020) och snittpriset per rum 813 kr (851 kr 2020).

Antalet rumsnätter för hotellet uppgick 2021 till 1 328 st, (1 278 st 2020) belägningsgraden var 36% (35% 2020) och genomsnittspriset per rum 853 kr (868 kr 2020).

Ramavtalet som skrevs med Örebro Läns Landsting 2017, där stugbyn agerar "patienthotell" för Lindesbergs Lasarett för utsocknes patienter, som erhåller vård i Lindesberg, har löpt vidare under året. Eftersom pandemin har orsakat många inställda operationer har nyttjandet varit mycket lägre 2021 men med en lite uppgång i slutet av året.

## Balansräkning

Bokförda värdet på golfklubbens anläggningar uppgår till 19,2 mkr, värdet för hotell & stugbyn ingår med 11,0 mkr.

Avskrivningarna uppgår till 825 tkr, varav hotell & stugbyn 547 tkr (byggnader och inventarier).

Likviditeten har förbättrats jämfört med 2020 och är fortfarande positiv. Checkräkningen har inte utnyttjats under året. Likvida medel uppgår vid årsskiftet till 1011 tkr.

Egna kapitalet har förstärkts med 245 tkr och uppgår nu till 4 610 tkr.

Klubbens långfristiga skulder uppgår till 13,5 mkr (14,5 mkr 2020). Lånen är bundna till 3 resp 5-år med en snittränta på 2,88%. Under hösten har klubben amorterat 475 tkr,

Klubben har gjort en avsättning/avbetalning lån på 465 tkr för kommande kostnader för padelhallen.

Det är fler som har betalat 2022 års golfmedlemsavgift i förskott än föregående år. Fr o m 2015 kan man betala medlemsavgiften via autogiro, drygt ett 80-tal medlemmar har utnyttjat den möjligheten.

## Måluppfyllelse

Kvaliteten på anläggningen, både inom- och utomhus, har fortsatt förbättrats genom större satsningar på banan, reparationer, drift, planteringar, skötsel, modern maskinpark mm.

Fr o m mars 2019 finns en padelhall färdig. Hallen hyrs av klubben och innehåller 2 padelbanor, golfsimulator, träningsmöjligheter för golf samt trivselytor. Detta innebär aktiviteter även vintertid.

Vissa aktiviteter som gruppträningar, panterhäng mm har inte kunnat genomföras i tänkt omfattning på grund av pandemin.

Även för 2021 kan klubben redovisa ett positivt resultat. **Årets resultat uppgår till 245 tkr.** Klubben har flera grenar som genererar intäkter, golf, padel och hotell & stugbyn. Detta har uppnåtts genom nytänk, hårt och effektivt arbete samt grepp om ekonomin även i år, trots pandemin.

Medlemsenkät har genomförts med ett något sämre resultat mot föregående år. Flera delar har fått mera kritik, vi har analyserat resultat och vidtar korrigerade åtgärder.

Målet är att klubben ska vara trivsamt att komma till och vara "den naturliga mötesplatsen för aktiv fritid" för våra medlemmar och gäster året runt.

Under 2022 kommer en ny strategiplan att arbetas fram, som ska gälla 2022 – 2026.

*Vi ses på Lindesbergs GK!*